

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

دائرة التنظيم

تطلب دائرة التنظيم بهذا، تلقي عروض للمناقصة رقم 27/2022 لتقديم خدمات استشارة، مرافقة واستيعاب إجراءات ترخيص البناء لفرع كبير تنظيم.

1. ماهية الخدمات

فرع كبير ترخيص، لوائح ومعاهد، معني بتلقي خدمات استشارة، مرافقة واستيعاب إجراءات ترخيص البناء. بنية دائرة التنظيم تشغيل لغاية 3 فائزين بواسطة هذه المناقصة.

2. فترة التعاقد

2.1 الموعد المخمن لبداية تقديم الخدمات هو شهر تموز/ يوليو 2022، بالخضوع لإجراءات المناقصة ولتوقيع مخولي التوقيع على الاتفاقية ولمدة سنة واحدة (فيما يلي: "فترة الاتفاقية").

2.2 يحفظ حق الخيار للجنة المناقصات، وفقاً لاعتباراتها الحصرية، تمديد فترة الاتفاقية بفترة محددة إضافية لا تتجاوز 5 سنوات بشكل تراكمي، بموجب الشروط المفصلة في المناقصة.

3 شروط الاشتراك بالمناقصة

ملاحظة مُسبقة:

في حالة فيها مقدم العرض معني بتنفيذ الخدمات من قبل منفذ من قبله، يجب على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى لمقدم العرض كما ستفصل فيما يلي (انظر البند 3.1) وعليه أيضاً اقتراح منفذ – مستشار من قبله يستوفي كافة شروط الحد الأدنى للمنفذ (انظر البند 3.2) كما سيفصل فيما يلي، في حالة كون مقدم العرض فرد معني بتزويد الخدمات بنفسه، فيوجد تطابق هوية بين مقدم العرض وبين المنفذ، وكذلك أيضاً بموضوع شروط الحد الأدنى المطلوبة (انظر البند 3.2).

يحق تقديم العروض لهذه المناقصة لكل من يستوفي كافة الطلبات المفصلة فيما يلي بشكل تراكمي:

3.1 تجربة مقدم العرض:

صاحب تجربة سنة واحدة على الأقل بين المواعيد 1/2017 والموعد الأخير لتقديم العروض بتقديم استشارة في مجال التنظيم والبناء.

✳ في حالة كون مقدم العرض هو اتحاد أو هيئة أخرى، الموعد المحدد لفحص التجربة هو موعد اتحاد الهيئة مقدمة العرض في المناقصة فقط، إلا إذا حددت لجنة المناقصات غير ذلك بشكل واضح وصريح، ومن بين ذلك، بموجب البند 2.2.3.5.5 من تعليمات نظام الأموال والمرافق 7.3.1.

✳ في حالة كون مقدم العرض اتحاد تعتمد تجربته على تجربة مالكة كمشتغل مرخص أو كأجير، يمكن الاعتراف بهذه التجربة بشرط أن يكون صاحب 30% من أسهم الاتحاد على الأقل.

✽ يوضح بهذا أنه تمنع المشاركة في المناقصة لمقدمي عروض هم "مقاول قوى عاملة" أو "مقاول خدمات" بموجب تعريفهم في قانون تشغيل عمال من قبل مقاولي القوى العاملة، للعام-1996، وفي حالة تقديم عرض من قبلهم- يلغى هذا العرض كلياً.

3.2 ثقافة المنفذ (المستشار):

3.2.1 مهندس معماري أو مهندس بناء مسجل في سجل المهندسين والمهندسين المعماريين.

يوضح ويؤكد بهذا، أنه بالرغم من المذكور أعلاه، بموضوع طلبات هذه المناقصة، اللقب في هندسة المناظر الطبيعية لا يستوف طلبات اللقب الأول بالهندسة المعمارية.

3.3 تجربة المنفذ (المستشار):

3.3.1 صاحب تجربة بين المواعيد 1/2012 والموعد الأخير لتقديم العروض بواحد أو أكثر من بين المفصل فيما يلي:

3.3.1.1 تجربة بتقديم 5 طلبات ترخيص بناء على الأقل بواسطة منظومة الترخيص المتاح.

3.3.1.2 تجربة سنتين على الأقل بتقديم الاستشارة أو الفحص في مجال البناء لمؤسسة التنظيم.

4. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، في فرع المحاسب العام، على العنوان: www.mr.gov.il/purchasing وفي موقع دائرة التنظيم على الانترنت، على العنوان: www.iplan.gov.il.

5. يجب تقديم الأسئلة والاستفسارات خطياً فقط في ملف word عبر البريد الالكتروني على العنوان: irisba@iplan.gov.il حتى تاريخ 01/05/2022 حتى الساعة 12:00. تُنشر الاجوبة في موقع دائرة التنظيم على الانترنت، على العنوان www.iplan.gov.il تحت عنوان إعلانات/ مناقصات/ مناقصات خدمات ابتداء من تاريخ 08/05/2022.

6. يجب على مقدم العرض تقديم عرضه بشكل محوسب فقط وبموجب المفصل في البند رقم 3.6 من مستندات المناقصة، ابتداء من تاريخ 09/05/2022 الساعة 9:00 وحتى تاريخ 17/05/2022 الساعة 12:00.

* منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملائمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة، المذكور في مستندات المناقصة هو المُلزم.